

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XXVII/326/2006**  
**Rady Gminy w Zaleszanach**  
**z dnia 29 czerwca 2009 roku.**

Złożona przez Panią Janinę Łakomską do Wojewody Podkarpackiego skarga na działalność Wójta Gminy Zaleszany przekazana została do zbadania Radzie Gminy w Zaleszanach.

Przeprowadzenie postępowania wyjaśniającego zasadność zarzutów Rada Gminy zleciła Komisji Rewizyjnej.

Komisja Rewizyjna w trakcie postępowania wyjaśniającego ustaliła, co następuje:

Działka ewidencyjna Nr 203 o pow. 0,17 ha, na której zlokalizowana jest droga stanowiąca własność Gminy Zaleszany na mocy decyzji komunalizacyjnej Wojewody Podkarpackiego Nr G.X.7723/63/07 z dnia 31 sierpnia 2007 roku. Droga stanowi drogę dojazdową wewnętrzną do posesji prywatnych i działek rolnych.

Rozgraniczenie pomiędzy działką nr ewid. 203, a posesją należącą między innymi do pani Janiny Łakomskiej zatwierdzone zostało decyzją Nr G.I.6011.1-18/95 z dnia 9 listopada 1995 roku Kierownika Urzędu Rejonowego w Stalowej Woli.

Na skutek skarg i interwencji użytkowników drogi Wójt Stanisław Guźła działając w imieniu Gminy Zaleszany jako właściciel działki Nr 203 pismem nr GKM.III-5541/04/2009 z dnia 8.05.2009 r. wystąpił do pani Janiny Łakomskiej z żądaniem obcięcia gałęzi zwisających z jej posesji na działkę nr 203, ponieważ gałęzie są przeszkodą w wykonaniu planowanego remontu drogi przy użyciu sprzętu mechanicznego.

Wójt działał w imieniu Gminy Zaleszany, której jako właścicielowi działki na mocy art. 150 Kodeksu Cywilnego przysługuje prawo do obcięcia gałęzi zwisających z sąsiedniego gruntu po uprzednim wyznaczeniu sąsiadowi odpowiedniego terminu do ich usunięcia.

Wymienione wyżej pismo Wójta terminu takiego nie ustaliło, zawierało jedynie żądanie obcięcia zwisających gałęzi.

Pan Wójt Stanisław Guźła i pracownik Urzędu Gminy pan Kazimierz Hawryło wyjaśnili, że pismo ma charakter pisemnej interwencji, przed podjęciem właściwych prawem przewidzianych kroków. W chwili obecnej bowiem zamocowane pomiędzy rozgraniczonymi działkami punkty graniczne zostały zniszczone i zachodzi potrzeba ich wznowienie.

Gmina Zaleszany zamierza zlecić uprawnionemu podmiotowi ich wznowienie na koszt Gminy.

Po wznowieniu punktów granicznych w przypadku gdy pani Janina Łakomska zwisających gałęzi nie usunie zostanie skierowana do niej pisemne wezwanie ustalające odpowiedni termin usunięcia zwisających gałęzi.

Członkowie Komisji Rewizyjnej badającej skargę udali się w teren, aby na miejscu ustalić stan faktyczny. Stwierdzili, że droga wymaga remontu a zwisające nad nią z działki pani Janiny Łakomskiej gałęzie utrudniają korzystanie z drogi i stanowią będą przeszkodę podczas prac remontowych. Punkty graniczne w terenie od strony posesji pani Janiny Łakomskiej zostały faktycznie usunięte i zachodzi uzasadniona potrzeba ich wznowienia.

W świetle dokonanych ustaleń Komisja stwierdza, że zawarte w skardze pani Janiny Łakomskiej zarzuty są bezzasadne.

W istniejącym stanie prawnym i faktycznym Gmina Zaleszany jako właściciel działki i zarządca drogi zobowiązany jest do podjęcia działań mających na celu utrzymanie właściwego stanu technicznego drogi i umożliwienie korzystania z niej przez użytkowników drogi.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Wiktor Przybysz*